

Отчет управляющей компании "Китеж" перед собственниками помещений
 дома по адресу ул.Можайского, д.62 корп.1
 с 02.03.2014 по 02.03.2015

Площадь жилых помещений: 8784,33 м2

| | Наименование статей расходов | Начислено, руб. | Поступило от жителей, руб. | Перечислено поставщику, руб. | Задолженность жителей, руб. |
|----|-------------------------------|---------------------|----------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| 2 | Отопление | 1 413 448,16 | 1 130 758,53 | 1 413 448,16 | 282 689,63 |
| 3 | Холодное водоснабжение | 58 393,97 | 46 715,18 | 58 393,97 | 11 678,79 |
| 4 | Горячее водоснабжение | 163 422,23 | 130 737,78 | 163 422,23 | 32 684,45 |
| 5 | Водоотведение | 97 154,31 | 77 723,45 | 97 154,31 | 19 430,86 |
| 6 | Вывоз твердых бытовых отходов | 268 720,29 | 214 976,23 | 268 720,29 | 53 744,06 |
| 7 | Антенна | 17 773,59 | 14 218,87 | 17 773,59 | 3 554,72 |
| 8 | Обслуживание домофона | 40 805,28 | 32 644,22 | 40 805,28 | 8 161,06 |
| 9 | Обслуживание лифта | 159 868,87 | 127 895,10 | 159 868,87 | 31 973,77 |
| 10 | Диспетчерская служба | 119 390,41 | 95 512,33 | 119 390,41 | 23 878,08 |
| | ИТОГО: | 2 338 977,11 | 1 871 181,69 | 2 338 977,11 | 467 795,42 |

| | Наименование статей расходов | Начислено, руб. | Поступило от жителей, руб. | Израсходовано | Задолженность жителей, руб. |
|----|----------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------|-----------------------------|
| 11 | Содержание и текущий ремонт дома | 937 107,63 | 750 266,11 | 937 107,63 | 186 841,52 |

Расходы по стр. "Содержание и текущий ремонт дома"

| № п/п | Наименование услуг | израсходовано, руб |
|-------|---|---------------------|
| 1. | услуги о управлению МКД включая расчетнокассовое обслуживание, организация работ по текущему ремонту и содержанию дома, по заключению и исполнению договоров, организация паспортной службы, организация бух.учета, расчет квитанций по квартплате. | 536 875,00 |
| 2. | Содержание общего имущества МКД: | |
| | - уборка лестничных клеток, | 166 720,00 |
| | - содержание светоточек МОП | 11 271,22 |
| | - содержание сетей холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, отопления | 169 297,00 |
| | - содержание сетей электроснабжения | 181 431,00 |
| | - уборка придомовой территории | 234 370,00 |
| | - содержание и ремонт конструктивных элементов, подготовка к сезонной эксплуатации, укрепление входных дверей в подъездах и подвалах | 39 963,00 |
| | Итого расходов: | 1 339 927,22 |

За период управления с 02.03.2014 г. по 01.03.2015 г. поступило от жителей и израсходовано 750266,11 руб.
 Дополнительно произведено финансирование услуг по содержанию и текущему ремонту МКД в сумме 589661,11 руб. Источник финансирования - заемные средства.

| | |
|---|------------|
| За период управления с 02.03.2014 г. по 01.03.2015 г. поступило от жителей и израсходовано | 750 266,11 |
| За счет заемных средств произведено финансирование услуг по содержанию и текущему ремонту МКД в сумме | 589 661,11 |